

「クラセル」NPO都市住宅とまちづくり研究会の「第10回マンションフリーラボ」に参加してきました！

■説明会概要

- ・日時：10月17日（土）
- ・イベント名：第10回マンションフリーラボ
- ・主催：NPO都市住宅とまちづくり研究会（としまち研）

団体URL [アクセスマップ](#) | [NPO法人 都市住宅とまちづくり研究会](#)

■当日の内容

・話題1

「マンション管理組向けアプリ『クラセル』のご紹介」

三菱地所コミュニティ株式会社 マーケット開発部クラセル事業室 益子室長

※話題提供3でご登壇いただく村上氏が提唱する「デジタル自主管理」構想とも親和性の高い、自主管理・自律経営を支える管理アプリ『クラセル』についてご紹介しました。

・話題2

「災害時の衛生を守る！電気不要・洗浄機能付き非常用トイレ『Scet（スケット）』のご紹介」

潟上 修氏（株式会社大槻商店 執行役員 統括本部長）

※災害時やインフラ寸断時に威力を発揮する、ステンレス製で頑丈かつ電気不要の洗浄機能付き非常用トイレについてご紹介がありました。

・話題3

「公取委処分が突きつける管理組合の『自律経営』～一都三県へのストック集中と『管理の重み』～」

村上 嘉陽氏（分譲マンション地域ネットワーク 副理事長 / としまち研）

※全国および一都三県のマンション化率、最新の談合報道、そしてデジタル技術を活用したこれからのマンション管理のあり方についてお話しがありました。

■クラセルとは？？



専門的な知識が必要な組合会計業務を効率化に実施することを目的として作成したサブスク型のアプリケーションです。

■所感

当日はマンション管理に詳しい方々が集まり、活発な意見交換がなされていました。
その後の懇親会でも談合問題、マンション管理の課題など、深い意見交換をすることができました。
今度、クラセルを導入する組合の理事長も参加されていました！

■説明会の様子

